**АДМИНИСТРАЦИЯ МОКРУШИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 марта 2020 г.                           с. Мокруша                                          № 12-п

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2020 год

     В соответствии с  частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г.№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Мокрушинский сельсовет Канского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля  на 2020 год (приложение).

2. Контроль  за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в официальном печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Мокрушинского сельсовета», и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мокрушинский сельсовет Канского района Красноярского края http://mokrusha.ru.

Глава Мокрушинского сельсовета                                             А.П. Аверьянов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением

от «30» марта 2020 г. № 12-п

**ПРОГРАММА**

**профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2020 год**

**I. Общие положения**

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской  Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2020 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территорий муниципального образования Мокрушинский сельсовет.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией муниципального образования Мокрушинский сельсовет Канского района Красноярского края осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

**II. План мероприятий по профилактике нарушений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия по профилактике нарушений  юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований | Срок исполнения | Ответственный |
| 1. | Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля | 01.10.2020 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2. | Размещение на официальном сайте администрации сельского поселения перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | 01.10.2020 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3. | Разработка руководства по соблюдению обязательных требований | 01.10.2020 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 4. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | в течение года  (по мере необходимости) | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 5. | Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования) | в течение 30 дней после внесения изменений в НПА | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 6. | Информирование субъектов о планируемых и проведённых проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый реестр проверок | постоянно | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 7. | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации сельского поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | декабрь 2020 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 8. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом | в течение года (по мере необходимости) | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 9. | Размещение на официальном сайте администрации сельского поселения информации о результатах контрольной деятельности за 2020 год | 20.01.2021 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 10 | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2021 год | 27.12.2020 | Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля |